

## Àtic amb terrassa de 40 m2 de lloguer a la Dreta de l'Eixample

Ref: CM1275



### Eixample Dret / Barcelona

Carolina Martí presenta en exclusiva aquest àtic amb terrassa de 40 m2 de lloguer, ubicat a la Dreta de l'Eixample, Barcelona. Es troba al costat del passeig de Gràcia i el Quadrat d'Or. L'àtic compta amb una superfície total de 150 m2 construïts aproximadament. L'interior de l'habitatge es distribueix en tres dormitoris dobles amb armaris de paret, i dos banys complets. Disposa d'aire condicionat i calefacció. Sòls de parquet en bon estat. Cuina amb espai office equipada amb electrodomèstics. Saló-menjador exterior a la terrassa amb molta llum natural. És una cinquena planta d'alçada real amb orientació sud. A la planta superior, una cambra que pot funcionar com a estudi o com un generós traster. S'entrega completament equipat i moblat. Preciosa finca clàssica de l'any 1900 amb ascensor. Truqui'ns per visitar l'àtic.

### PREU A CONSULTAR

150 m<sup>2</sup>  
3 Dormitoris  
2 Banys  
A/C  
Calefacció  
Vistes  
Traster  
Ascensor  
Amoblat  
Terrassa





Contacti'ns per més informació o per concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)