

## Pis amb xemeneia de lloguer a La Dreta de l'Eixample, Barcelona

Ref: CM1048

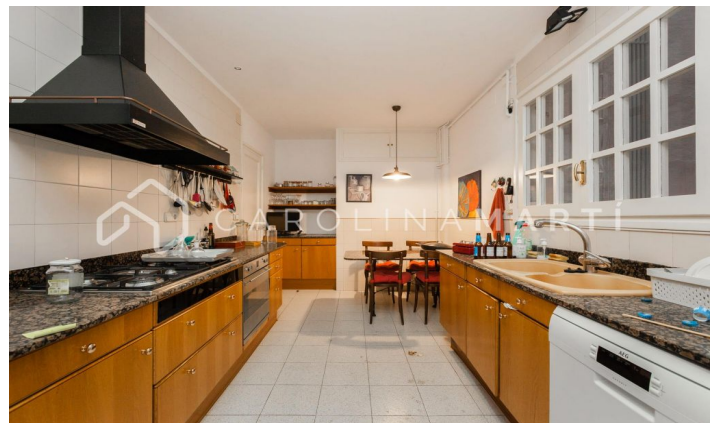
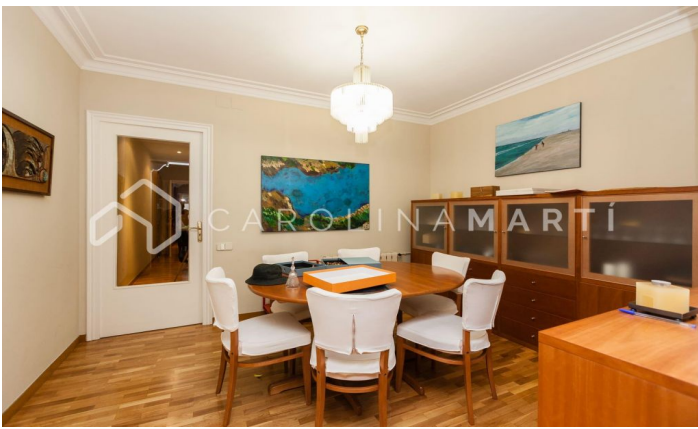


### Eixample Dret / Barcelona

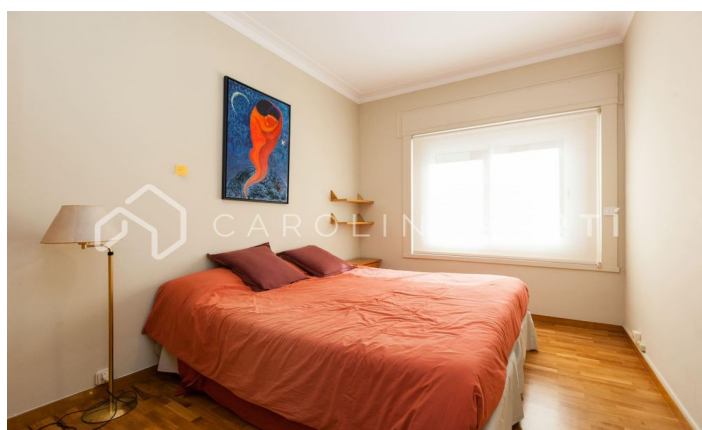
Carolina Martí presenta aquest pis amb xemeneia de lloguer, ubicat a La Dreta de l'Eixample, Barcelona. L'immoble compta amb una superfície total de 150 m<sup>2</sup>, els quals són repartits entre tres dormitoris (dos dobles i un individual), i tres banys complets (dos tenen banyera). Totes les habitacions són exteriors amb orientació al sud i a l'oest. A l'interior de l'immoble trobem una cuina tipus office, que connecta amb el safareig exterior de l'immoble. En aquest safareig hi ha prou espai per instal·lar una rentadora, una assecadora, estendre la roba, etc. La cuina en si està completament reformada i equipada amb tots els electrodomèstics. El saló-menjador compta amb sortida a la terrassa de 35 m<sup>2</sup>. La terrassa és un lloc idoni per prendre el sol, ja que es pot observar una gran llum natural durant les hores del dia. En aquest lloc hi ha uns metres dedicats a un petit safareig, on podem emmagatzemar objectes, o fer una petita reforma per aconseguir una habitació addicional. La casa té llar de foc i biblioteca, dues peces clàssiques difícils de trobar a Barcelona. La finca va ser construïda l'any 1950, i el certificat energètic encara està e...

### PREU A CONSULTAR

150 m<sup>2</sup>  
3 Dormitoris  
3 Banys  
Calefacció  
Traster  
Ascensor  
Amoblat  
Xemeneia  
Aparcament  
Terrassa







Contacti'ns per més informació o per concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)