

## Pis clàssic amb xemeneia de lloguer a Galvany, Barcelona

Ref: CM1017



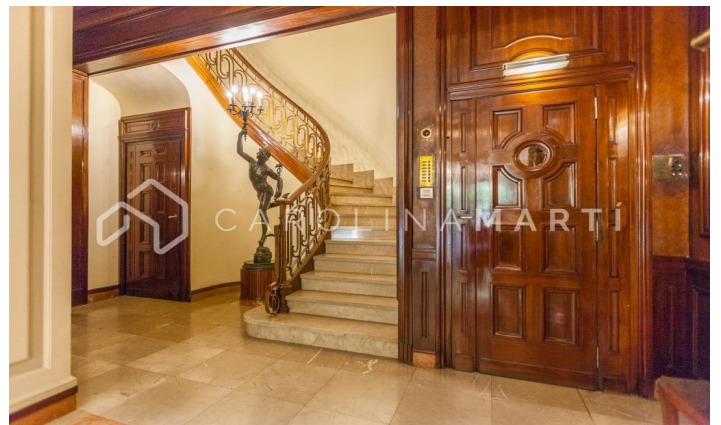
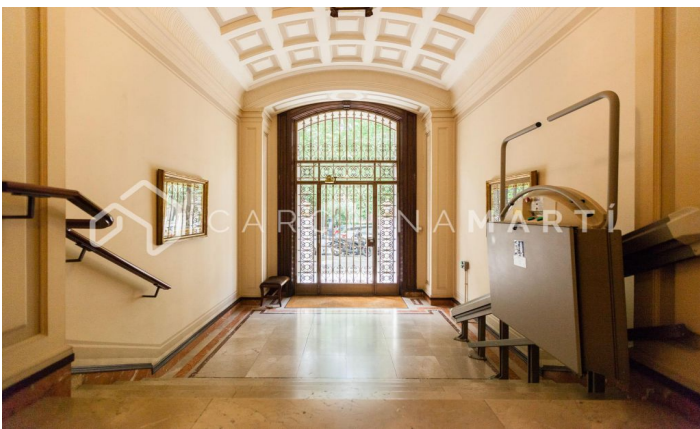
### Galvany / Barcelona

Carolina Martí presenta en exclusiva aquest pis clàssic amb xemeneia de lloguer, ubicat al carrer Ganduxer de Galvany, Sarrià-Sant Gervasi. Es troba al costat del Turó Park i la Plaça Gregorio Taumaturgo. La distribució de l'immoble es dona en un rebedor elegant que condueix a un gran saló-menjador, amb ambients espaiosos i espais familiars. Tot seguit, trobem una gran cuina estil office, independent i amb molta llum natural. Hi ha una zona de servei amb dormitori i bany complet. Les cinc habitacions (amb armaris encastats) i els quatre banys complets se situen sobre terres de fusta i marbres preciosos. Tot això suma a la quantitat de 250 m<sup>2</sup>. El pis es lliura en unes condicions excel·lents. Destaquem la propietat per estar ubicada al carrer més luxós de la zona alta, i pels meravellosos sostres alts que s'hi amaguen. La finca règia del 1949 gaudeix d'una entrada espectacular amb molt d'estil de l'època, i tot seguit trobem un ascensor en perfecte estat. Sens dubte, és un habitatge únic que conserva característiques clàssiques de l'època, però alhora barreja qualitats modernes, cosa que conclou en un habitatge realment excepcional....

### PREU A CONSULTAR

250 m<sup>2</sup>  
5 Dormitoris  
4 Banys  
A/C  
Calefacció  
Ascensor  
Xemeneia  
Vigilància  
Conserge







Contacti'ns per més informació o per concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)