

Único en Passeig de Gràcia, finca modernista, junto a La Pedrera - Casa Milà

Ref: CM12099



### Eixample Dret / Barcelona

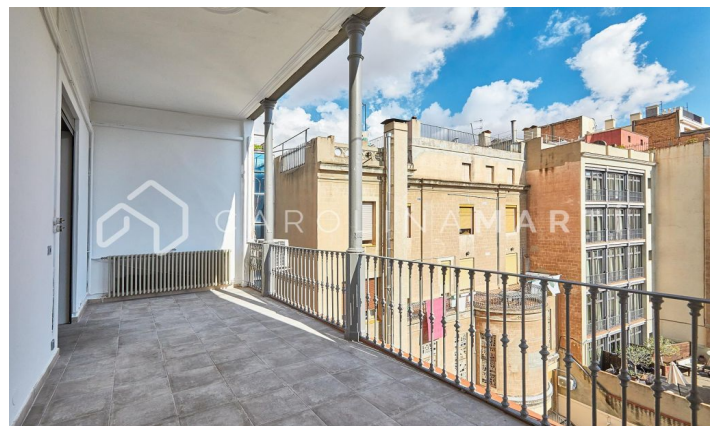
¡Único en Passeig de Gràcia! Junto a La Pedrera - Casa Milà, presentamos EN EXCLUSIVA esta impresionante vivienda. Es una finca modernista, con servicio de portería. Entrada con techos altos y escalera de mármol, recién reformada y rehabilitada. La propiedad consta de 240 m<sup>2</sup> aproximadamente, además de una terraza de 25 m<sup>2</sup>. Dispone de 4 dormitorios y 4 baños, dos salones con chimenea y 2 balcones al Passeig de Gràcia. Muchísimo sol y luz natural en todas las estancias. Techos altos artesonados y suelos de baldosa hidráulica, originales y en excelente estado de conservación. Perfecta distribución, completamente cuadrada, con unas vistas maravillosas y privilegiadas. 2 plazas de aparcamiento opcionales frente al edificio. ¡No deje pasar esta oportunidad! Póngase en contacto para más información.

**2.350.000 €**

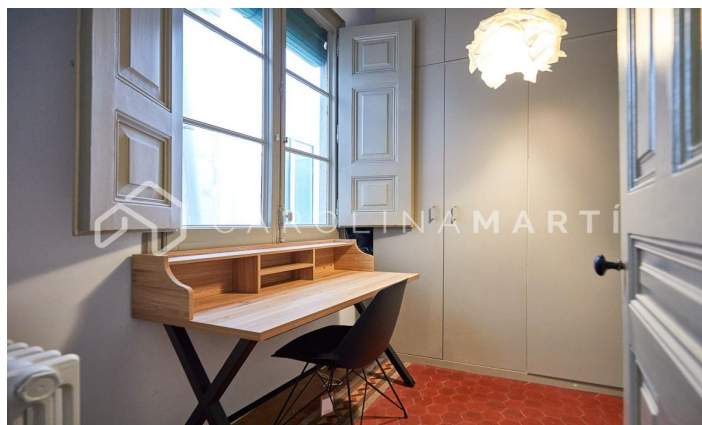
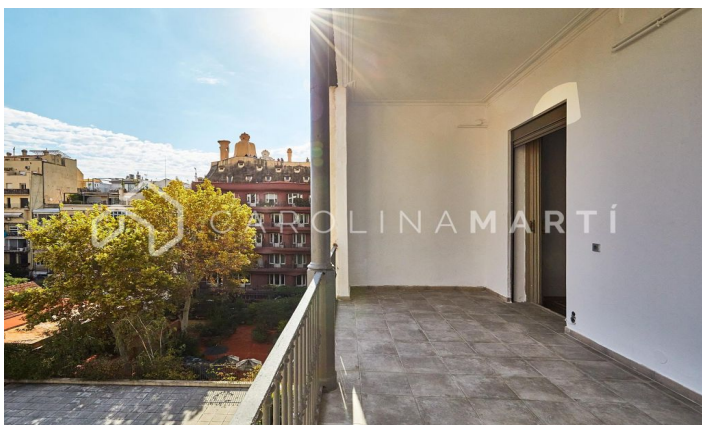
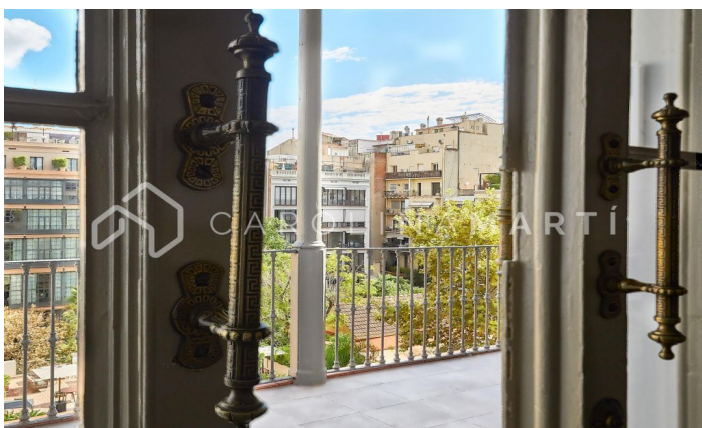
215 m<sup>2</sup>  
 4 Dormitorios  
 4 Baños  
 A/C  
 Calefacción  
 Vistas  
 Vistas a la montaña  
 Trastero  
 Ascensor  
 Chimenea  
 Vigilancia  
 Terraza  
 Conserje  
 Balcón  
 Armarios empotrados  
 Exterior











Contáctenos para más información o para concertar una visita